

# 住まい **i n g** 便り 6月号

## Event News

### 網引き&バーベキュー会のご報告



5月18日の土曜日、毎年恒例で13回目を迎えた網引き&バーベキュー大会を沼津市千本の浜辺にて開催しました。参加者はOBのお客様と親和会（業者会）家族で総勢110人、朝早くから子供たちの元気な声が響き渡る中で始まりました。

朝6時半からの地引網は中野大工の掛け声に合わせて、一致団結して網を引きます。確かな手ごたえを感じた網の中には、「今年一番だよ！」と漁師さんも驚くほど大漁の駿河湾特産の生シラスやタイなどがかかりました。



網引きの後は楽しいバーベキューの時間です。用意した食材もあっという間に売り切れてしまい、取れたシラスをその場で釜揚げに、タイの活き作りをお客様が包丁を握って造ってくれました。自然とお客様同士が仲良くなるのも、バーベキュー大会の良い所ですね。とても楽しい一日になりました。

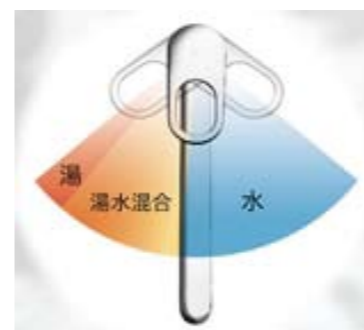


## ピックアップ ☆税金のこと

毎日の様にテレビや新聞を賑やかしている消費税のニュース。ご存知の通り平成26年4月に現行の5%から8%への増税が予定されています。マイホームをお考えの方には大問題ですよ。ただし消費の冷え込みを恐れ、政府は消費税増税に合わせて住宅ローン減税を拡充することも決めています。マイホームの資金計画（特に借入金額、借入期間、ご家族構成や扶養家族の人数などの条件により）、消費税増税後の方がお得になるケースもありますので、しっかりした事前の準備が必要です。シミュレーションは簡単にできますのでお客さま担当までご一報ください。（次号は住宅ローンの借り換えについてを予定しています。）

## 省エネ&省マネーのこと ☆エコシングル水栓

『省エネ』という言葉で最初に思い浮かぶのは、最近では太陽光発電、LED照明器具、省エネ家電などかと思いますが、たくさんのお金をかけなくても、ちょっとしたことで思いがけない節約ができます。このコーナーでは省エネ=省マネーな製品をご紹介します。



温度の調整が自由にできるシングルレバー水栓、とっても便利ですよ。でも無意識のうちにレバーを体の正面に向けて真っ直ぐにして使いませんか？今までの水栓は、レバーを真っ直ぐにしていると水と一緒に湯も出てしまう設定になっています。そんな盲点に注目した水栓がこれです。体の正面に真っ直ぐに向けても水しか出ませんので、1ヶ所でお湯の量を約41%節約します。年間では約9400円もお得です。参考定価 TOTO Hi-G シリーズ ¥30600～（消費税、取付費別）

## ゼロエネルギー住宅



「ゼロエネルギー住宅プロジェクト：外断熱の家」を続々施工しています。建物の基本性能を欧米レベルの厳しい基準まで上げ、その上で省エネ高効率設備機器や創エネルギーシステムの採用により、家電品を除いて住宅内でのエネルギー使用量をゼロにしようという国家規模のプロジェクトです。清水町伏見で施工中のお宅は、国土交通省平成24年度「住宅のゼロエネルギー化推進事業」に採択され、165万円の補助金を受けて施工しています（平成25年度は3棟申請準備中）。詳しくはホームページをご覧ください。

税金・資金計画・不動産売買・建物のプランや構造など『住まいの何でも相談』を随時開催中。

Green & Sustainable  
**中西工務店**  
<http://www.nakanishicc.co.jp>

〒410-0058 沼津市沼北町 1-9-19  
TEL 055-921-8877 FAX 055-924-1987  
[office@nakanishicc.co.jp](mailto:office@nakanishicc.co.jp)

編集責任者 専務 川崎 誠